

Dodatok č. 1
k Mandátnej zmluve na správu obecných bytov vo vlastníctve obce Oslany
zo dňa 08.02.2024

uzatvorenej medzi

Mandantom:

Obec Oslany

zastúpená: Mgr. Miroslav Kováč, starosta obce
so sídlom: Obecný úrad Oslany, Námestie slobody 2/3, 972 47 Oslany
IČO: 00 318 396
DIČ: 202 12 11 786
Bankové spojenie: Prima banka
IBAN: SK19 5600 0000 0024 0242 6003
Tel.kontakt: 046/549 11 19, mob. 0905 840 348

/v zmluve a v ďalšom texte len ako „**Mandant**“/

a

Mandatárom:

BENET, s.r.o.

zastúpená: Marcel Vince, konateľ spoločnosti
so sídlom: Námestie SNP 974/28, 972 71 Nováky
IČO: 36 299 219
DIČ: 202 00 79 732
IČ DPH: SK2020079732
Bankové spojenie: VÚB Prievdza
IBAN: SK47 0200 0000 0012 0600 4757
Zapísaný v obch. reg. vedenom pri OS Trenčín, v odd: Sro, vo vl.č. č.10623/R
Tel.kontakt: 046/5461 251, 5461 160

/v ďalšom texte len ako „**Mandatár**“/

ktorí sa v súlade s ustanovením **Čl. VI ods. 4** Mandátnej zmluvy na správu obecných bytov vo vlastníctve obce Oslany zo dňa 08.02.2024 /v ďalšom texte len ako "**Zmluva**"/ ako zmluvné strany dohodli na tomto, v poradí prvom (1.) dodatku k Zmluve označenom ako **Dodatok č. 1**, ktorým menia niektoré ustanovenia Zmluvy nasledovne:

Bod I.

1. V Čl. V ods. 1 Zmluvy sa druhá (2.) veta celá mení a znie nasledovne:

Mandatár bude mesačne fakturovať mandantovi poplatok za správu vo výške 6,50,- EUR (slovom: šesť Euro päťdesiat centov) za každú jednu bytovú jednotku (spolu 108 bytových jednotiek) bez DPH, čo predstavuje poplatok v celkovej výške 702,- EUR (slovom: sedemstodva Euro) za každý čo i len začatý mesiac bez DPH.
K odmene mandatára podľa tejto zmluvy sa pripočíta DPH v sadzbe a spôsobom podľa aktuálne platných všeobecne záväzných právnych predpisov.

Bod II.

1. Na základe dohody zmluvných strán je tento dodatok k Zmluve platný a účinný odo dňa jeho podpisu.
2. Zmluvné strany sa tiež dohodli, že v záujme dobrých obchodných vzťahov budú riešiť prípadné spory pri realizácii práv a povinností vyplývajúcich z tohto dodatku k Zmluve, predovšetkým dohodou a s ohľadom na oprávnený záujem druhej zmluvnej strany. Ak nebude možné vzniknutý spor vyriešiť dohodou, je ktorákoľvek zo zmluvných strán oprávnená obrátiť sa na miestne a vecne príslušný súd.
3. Tento dodatok k Zmluve je vyhotovený v slovenskom jazyku v dvoch (2) rovnopisoch o hodnote originálu, z ktorých obe zmluvné strany obdržia po jednom (1) rovnopise.
4. Ak je, alebo ak sa stane niektoré ustanovenie tohto dodatku neplatným alebo neúčinným, nemá toto vplyv na platnosť ostatných jeho ustanovení, ktoré zostávajú v platnosti. Zmluvné strany sa dohodli pre tento prípad neplatné alebo neúčinné ustanovenie nahradiť ustanovením platným a účinným, ktoré najlepšie bude zodpovedať pôvodne zamýšľanému účelu ustanovenia neplatného alebo neúčinného.
5. Zmluvné strany sa zaväzujú poskytnúť si vzájomnú súčinnosť a vzájomne koordinovať plnenie svojich povinností tak, aby bol dosiahnutý účel tohto dodatku a Zmluvy.

6. V ostatných svojich ustanoveniach zostáva Zmluva nezmenená.
7. Zmluvné strany prehlasujú, že ich spôsobilosť na právne úkony nie je obmedzená, k podpisu tohto dodatku k Zmluve pristúpili na základe slobodnej vôle, ich zmluvná voľnosť nebola obmedzená, s obsahom tohto dodatku k Zmluve sa dôkladne oboznámili, tomuto porozumeli a súhlasia s ním. Svoje vzájomné práva a povinnosti vyplývajúce z tohto dodatku k Zmluve si vysvetlili a nakoľko s týmito súhlasia pristúpili k jeho podpísaniu.

za Mandatára
v Novákoch, dňa

za Mandanta
v Oslanoch, dňa

BENET, s.r.o.
Marcel Vince, konateľ spoločnosti

Mgr. Miroslav Kováč,
starosta obce Oslany